



GRUNDEJERFORENINGEN

Lindehave

SIDEN SIDST nr. 65

juli 2012



Lidt Sommernyt 2012

Så er det vist ved at være tid til at vi lader høre fra os igen i bestyrelsen for grundejerforeningen. Vi har haft et travlt forår, så Siden Sidst er kommet sidst i rækken af opgaver. Vi er klar over, at rigtig mange er på ferie, men vi har valgt at sende dette nummer ud alligevel.

Kontingentbetaling m.m. for første halvår 2012

Betalingsfrist for kontingent for første halvår 2012 var som altid 30. april 2012 og sammen med det var opkrævningen på betaling for legepladsen. Ved juni måneds udgang var der 3 grundejere, hvorfra der endnu ikke var indgået betaling. Vi har selvfølgelig sendt dem en reminder, så der kan rettes op på forglemmelsen.

Farveudvalget:

Farveudvalget har i år holdt sit årlige møde med rundgang i området den 14. juni. Selvom der generelt er mange fine parceller, er der også i år fundet grund til påtaler. Der er udsendt brev med påtale af afvigende farvevalg til 6 parceller.

Vedtægternes § 9 angiver reglerne for farvevalg og farveprøver kan lånes hos formanden, Ann-Cecilie VL43.

Årets parcel blev selvfølgelig også udpeget. Det er ikke lykkedes at træffe vinderen hjemme endnu, så afsløring og billede af den flotte vinder må vente til næste nummer af Siden Sidst.

Den nye legeplads

Det er vist ikke forbigået nogen, at vor nye legeplads er blevet færdig. Det gik pludseligt hurtigt med at få den nødvendige byggetilladelse fra kommunen og så var UNO klar til levering umiddelbart efter.

Vi har allerede fået mange glade tilbagemeldinger fra brugerne og deres forældre/bedsteforældre, så det ser ud til, at vi har ramt helt rigtigt. Dejligt.

Forældregruppe/brugergruppe: på generalforsamlingen blev det aftalt, at der skal oprettes en forældregruppe/brugergruppe til at stå for det løbende eftersyn og opsyn med legepladsen. Vi er i gang med at udarbejde tjekliste m.m., så opgaverne er klart definerede og administrationen af dem kan klares uden det store besvær.

Vi efterlyser kandidater til forældregruppen. Man kan rette henvendelse til et af bestyrelsens medlemmer: Ann-Cecilie, VL43, Mogens LS13, Henrik VL89, Caroline VL77 og Stig VL17

Og så det ikke mindst vigtige: ibrugtagning af en ny legeplads skal selvfølgelig markeres. Vi planlægger derfor at afholde **indvielse af legepladsen fredag den 24. august klokken 16-18**, når alle er hjemme fra skole og arbejde. Skynd jer derfor at reservere datoen.

Etablering af armeringssten på græsarealerne

Et længe næret ønske om at få etableret en pænere og mere holdbar løsning på de to arealer er nu blevet gennemført. Der er blevet lagt armeringssten på de to arealer og der eftersås græs i løbet af sommeren, så det grønne udseende bevares.

Parkering i området

Etableringen af armeringsstenene giver anledning til endnu engang at præcisere retningslinjerne for parkering på området, eftersom der stadig er problemer med parkering.

Der til hver parcel oprindeligt tilknyttet 2 parkeringsmuligheder: carport og parkeringsplads. En stor del af grundejerne har valgt at inddrage parkeringspladsen til have, og har derfor længere mulighed for at parkere en evt. ekstra bil på egen parcel. Der er ikke parkeringspladser til regelmæssig parkering af ekstra biler, arbejdsvogne, campingvogne eller lignende på grundejerforeningens område, hvorfor hverken vendepladser, græsarealer eller arealer med armeringssten stadig ikke må benyttes til parkering.

Vi henviser til, at der parkeres på offentlig vej, f.eks Ved Lindelund, da parkering på vore små veje ud over at være til gene for beboere og besøgene også fungerer som brandveje. Bemærk at der er givet ekstraordinær tilladelse til placering af container ved VL 25 og VL19 pga. vandskade

Arbejdslørdage

Der er foreløbigt planlagt to arbejdslørdage i efterårssæsonen, den 1. september og den 27. oktober. Vi håber, at I har mulighed for at være med til at give et par timers arbejde og på den måde være med til at holde omkostningerne (og kontingentet) nede

ARBEJDSLØRDAG DEN 1. SEPTEMBER 2012 KLOKKEN 10-12

Arbejdsplanen står Mogens, LS 13 som altid for, og I må meget gerne forhåndstilmelde jer når tiden nærmer sig. Som noget nyt kan man også melde sig, selvom man ikke lige har mulighed for at komme på dagen – så sørger Mogens for at tildele et job til udførelse, når det passer bedre i den private tidsplan.

Løst og fast

- Sæsonen for græs slåning er i fuld gang og bestyrelsen opfordrer ejerne af enderækkehuse- ne til at få etableret en 15-20 cm bred græsfri kant langs gavlen, så græsset kan klippes uden beskadigelse af soklerne. Der kan anvendes fx fliser, perlesten eller træflis.
- Og den sædvanlige: der er fuld fart på trafikken på Lindestien. Vi opfordrer igen til omtanke og til at lette foden fra speederen en anelse – og til at give budskabet videre til gæster m.m.
- Og så håber vi snart at kunne barsle med en hjemmeside, så der er endnu en kommunikationskanal til rådighed

Mange hilsner og ønsket om en god sommer

Vi ses på legepladsen den 24. august ☺

Bestyrelsen