



GRUNDEJERFORENINGEN  
Lindehave  
SIDEN SIDST EKSTRANUMMER  
December 2011



## NYT FRA LEGEPLADSUDVALGET

Som bekendt blev der på Generalforsamlingen i marts måned 2011 nedsat et Legepladsudvalg for at kigge på mulighederne for at etablere en legeplads i det grønne område mellem Lindestien og Ved Lindelund for de mindste børn. Udvalget har gjort et stort stykke arbejde for at finde en god løsning og vi er nu parate til at præsentere de første resultater for jer her.

### Hvad gør en legeplads for området?

Først og fremmest giver en legeplads selvfølgelig en mulighed for, at man trygt kan sende sine børn ud at lege, uden at det skal foregå på veje og stier eller indebærer, at de skal krydse en befærdet vej.

Men legeplads er også et vigtigt element i at sikre, at vort område fortsat er attraktivt at bo i, og hvor specielt børnefamilier vil have endnu en grund til at flytte til området. Om det direkte vil forøge huspriserne er selvfølgelig ikke til at sige, men det skader bestemt ikke.

Mange har allerede bosat sig i dette område, fordi det er et børnevenligt område og man med god samvittighed kan lade sine børn lege på de grønne områder.

For de lidt større børn er der muligheder for at benytte legepladser i nærheden, f.eks. på Lindelundsskolen, men for børn i alderen op til cirka 8-9 år er mulighederne begrænsede.

På nuværende tidspunkt foregår legen på vores veje, og er således en risiko for børnene og kan være til gene for andre beboere. Med en ny legeplads vil den leg, der foregår på vejene i øjeblikket, kunne flyttes til den nye attraktive legeplads i stedet.

### Arbejdet:

Legepladsudvalget, med Henrik Andersen, VL 89 i spidsen har undersøgt mulighederne for at vi her i grundejerforening kan få etableret en ny legeplads.

Henrik udtaler om forløbet *"Først var det vigtigt at finde frem til hvordan netop vores legeplads skulle se ud. Det skulle selvfølgelig hænge sammen med både økonomi, sikkerhed og regler. Da vi havde opstillet vores kriterier kontaktede vi fire legepladsudbydere og to, af disse tilbud, blev nøje udvalgt og fremlagt for bestyrelsen. Nedenfor ses et af forslagene til vores nye legeplads."*

Bestyrelsen synes godt om de to forslag og har startet arbejdet ved at sørge for, at den gamle boldbane er ryddet og klar til projektet.

**På næste side præsenteres de to forslag fra hhv. Kompan og Uno**

## **SIDEN SIDST**

Forslag fra **Kompan** indeholder:  
- legetårn med rutsjebane  
- rutsjebane på jordvold  
- fugleredegynge  
- 2 vippedyr

Prisen for hele herligheden er  
**125.000 kr.** (i 2011-priser)

Hertil kommer implementerings-  
omkostninger ca. 10.000 kr. +  
årlig drift

## **UNO-LØSNING**



Forslag fra **Uno** indeholder:  
- legetårn med rutsjebane,  
- rutsjebane på jordvold,  
- fugleredegynge,  
- gyngestativ  
- vippedyr  
- vippe

Prisen for hele herligheden er  
**155.000 kr.** (i 2011-priser)

Hertil kommer implementerings-  
omkostninger ca. 10.000 kr. +  
årlig drift

### **Konsekvenser – hvad kommer det til at koste**

En legeplads koster penge – penge, som foreningen ikke umiddelbart besidder. Tidligere tiders legepladsfond eksisterer ikke længere. Derfor bliver der fra såvel bestyrelsens som udvalgets side lagt et stort arbejde i at få afdækket de økonomiske konsekvenser og få opstillet et fornuftigt driftsbudget, så medlemmerne af grundejerforeningen har et solidt grundlag at træffe beslutning på, når forslaget skal præsenteres

### **Køreplan:**

Vi vil meget gerne høre jeres holdning til etablering af en ny legeplads og planen er derfor, at repræsentanter fra Bestyrelsen og Legepladsudvalget vil stemme dørklokker hos foreningens medlemmer, så vi kan diskutere forslaget med jer før vi præsenterer den endelige version på årets generalforsamling den 14. marts 2012

Mange hilsner og ønsket om en god jul til alle  
Bestyrelsen og Legepladsudvalget