



GRUNDEJERFORENINGEN

Lindehave



Indkaldelse til ordinær generalforsamling 2018

I henhold til Vedtægternes § 17 indkaldes foreningens medlemmer til ordinær generalforsamling:

Onsdag den 14. marts kl. 19.00-22.00

I Annexgården, Brøndbyøstervej 117B

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

- 1 Valg af dirigent
- 2 Formandens beretning om Grundejerforeningens virksomhed i det forløbne år
- 3 Formandens beretning om Farvetilsynets virksomhed i det forløbne år
- 4 Kassererens aflæggelse af regnskab for det forløbne år
- 5 Eventuelle forslag fra bestyrelsen eller medlemmer
 - 5.1 – Forslag fra medlemmer
 - 5.2 – Forslag fra bestyrelse
- 6 Godkendelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent
- 7 Valg af bestyrelse og suppleanter:

Bestyrelse:

Ann Cecilie Pedersen, formand	VL 43	(ikke på valg)
Mogens Kongstad, næstformand	LS 13	(på valg, villig til genvalg)
Caroline Sparre Dueholm, kasserer	VL 77	(på valg, villig til genvalg)
Brian Juul Nielsen, bestm.	LS 01	(ikke på valg)
Svend Erik Kristensen, bestm.	LS 57	(genopstiller ikke - nyvalg)

Suppleanter - valgperiode 1 år:

Mikkel Ahlquist Persson (1ste supl)	LS 19	(på valg)
Kenneth Thenninge	VL 85	(fratrådt på grund af sygdom)

GRUNDEJERFORENINGEN

Lindehave

Indkaldelse til ordinær generalforsamling 2018

8 Valg af medlemmer til Farvetilsynet og suppleanter:

Farvetilsyn – valgperiode 1 år:

Eva Sjølander	LS 59	(villig til genvalg)
John Dalgaard	LS 55	(villig til genvalg)
Anne-Marie Grønbæk	LS 35	(villig til genvalg)
Brian Aakær	LS 63	(villig til genvalg)
Per Bisgaard	LS 14	(villig til genvalg)
Kurt E. Johansen	LS 15	(villig til genvalg)

Suppleanter - valgperiode 1 år:

Jytte Steensgaard	LS 7	(villig til genvalg)
Jan Nilsen	LS 29	(villig til genvalg)

9 Valg af revisorer og suppleanter

Revisorer – valgperiode 1 år.

Eva Sjølander	LS 59	(villig til genvalg)
Thomas Stoltz Rasmussen	VL 87	(villig til genvalg)

Suppleanter - valgperiode 1 år:

Cynhtia Buchardt	LS 23	(villig til genvalg)
------------------	-------	----------------------

10 Eventuelt

Opmærksomheden henledes på, at forslag fra medlemmerne, for at kunne komme i betragtning på Generalforsamlingen, må være formanden, Ann-Cecilie Pedersen, VL 43, skriftlig i hænde senest tirsdag den 6. marts 2018, klokken 15.00.

Der henvises til vedtægternes § 17.

Der kan stemmes ved fuldmagt, men bestyrelsen opfordrer stærkt til at alle møder frem og deltager i debatten!

Venlig hilsen

Bestyrelsen

GF Lindehave

		Budget 2017	Regnskab 2017	
Indtægter				
	kontingenter	244.000,00	122*2000	244.000,00
	Ekstraordinært kontingent/vejfond	122.000,00		122.000,00
	Bankrenter	0,00		35,40
	Ejendomsmæglergebyr	0,00		1.000,00 2 stk.
	Udeblivelse fra arbejdslørdag	0,00		7.500,00 15 stk.
	Rykkergebyrer	0,00		400,00 2 stk.
	Indtægter i alt	366.000,00		374.935,40 374.935,40
Udgifter				
Vedligeholdelse af fællesarealer				
10	Vedligehold af veje og stier	49.200,00		35.787,50
11	Diverse gartneropgaver	50.000,00		80.149,80
12	Gartner, kontrakt	97.000,00		84.875,00
	Fællesarealer i alt	196.200,00	196.200,00	200.812,30 200.812,30
13a	Foreningens administration, faste	13.700,00		10.145,15
13b	Løbende drift	34.100,00		26.619,35
	Foreningens administration i alt	47.800,00		36.764,50
14 - Henlæggelser				
	Henlægelse særlig vejfond	122.000,00		122.000,00
	Administration i alt		169.800,00	158.764,50
	Udgifter i alt		366.000,00	359.576,80
	Driftsresultat		0,00	15.358,60
Aktiver				
	Kontantbeholdning	804,00		804,00
	Danske Direkte Foren.	728.854,15		461.177,35
	Danske Indlån	0,00		405.035,40
	Aktiver i alt		729.658,15	867.016,75 867.016,75
Passiver (Egenkapital)				
Henlæggelser til vejfonden				
	Saldo primo året	316.225,00		316.225,00
	Ny vejfond	305.000,00		305.000,00
	overført fra driften	122.000,00		122.000,00
	Anvendte vejfondsmidler	0,00		0,00
	Vejfond i alt		743.225,00	743.225,00
Urealiserede udgifter				
	Saldo primo året	0,00		0,00
	Overført fra frie reserver	0,00		0,00
	Anvendt	0,00		0,00
	Udligningsfond i alt		0,00	0,00
Frie reserver				
	Saldo primo året	108.433,15		108.433,15
	Reserver i alt			108.433,15 108.433,15
	Passiver i alt			867.016,75

Godkendt uden bemærkninger

8/2-18

Biva Sjøland

8/2-18



Grundejerforeningen Lindehave

Status regnskab 2017

Aktiver:

Kassebeholdning 804,00
Danske Bank 866.212,75

Aktiver 867.016,75

Noter: Vejfond pr. 31-12-2017
Ny vejfond pr. 31-12-2017
Frie reserver pr. 31-12-2017

316.225,00
427.000,00
123.791,75

Dato:

Signeret

Revisor Eva Sjølander, LS 59



Passiver

Egenkapital pr. 1. januar 2017 729.658,15
Årets resultat 137.358,60

Egenkapital 867.016,75

867.016,75

Signeret

Revisor Thomas Rasmussen





GRUNDEJERFORENINGEN Lindehave



Fuldmagt til ordinær generalforsamling den 14. marts 2018

Vedtægtsuddrag:

Et medlem kan højst repræsentere 2 andre medlemmer

Et ikke-medlem kan kun repræsentere 1 medlem

Fuldmagtsgiver

Navn: _____

Adresse: _____

Fuldmagtsmodtager

Navn: _____

Adresse: _____

Brøndbyøster, den _____ 2018

Fuldmagtsgivers underskrift: _____

Fuldmagten afleveres ved ankomst til generalforsamlingen

Jeg deltager i generalforsamlingen torsdag den 14. marts 2018

Navn: _____

Adresse: _____

Mailadresse: _____ Telefon _____

Jeg medbringer fuldmagter fra følgende medlemmer:

Fuldmagtsgiver 1

Navn: _____

Adresse: _____

Fuldmagtsgiver 2

Navn: _____

Adresse: _____

Tilmeldingsslippen afleveres ved ankomst til generalforsamlingen

Konto NR.	Post, 2018	jan/18 Budget 2018	Budget Summer 2018
10	Vedligeholdelse af veje og stier Reparation af veje Legeplads inspektion Belægninger, fodhegn mm Undersøgelser, veje	30.000 1.500 15.000 10.000	56.500
11	Diverse gartneropgaver Arbejdslørdage Redskaber m.m. Genplantning Kørsel af affald Gartner diverse Materialer (muld, løg mm) Fræsning af hegn	6.000 2.500 4.000 3.000 5.000 4.000 41.000	65.500
12	Gartner, kontrakt Faste aftaler Snerydning Græsslåning Vedligeholdelse stier Vedligeholdelse træer	42.000 44.000 4.000 3.000	93.000 215.000
13 a	Foreningens administration, faste Forsikringer Web, licens m.m. Årets Parcel Øvrige Bankgebyrer	8.000 1.500 1.200 2.500 500	13.700
13 b	Løbende drift BM 8x300 + farve + rev. GF Gaver Julefrokost Sommerfest mm Telefonpenge mm Print af Siden Sidst m.m. Toner, papir m.m.	4.100 6.000 1.500 3.000 8.000 7.000 8.000 3.000	40.600 54.300
14	Henlæggelser vejfond Henlæggelse vejfond Henlæggelse særlig vejfond	0 122.000	122.000
	Samlet udgifter for Drift + Henlæggelser	391.300	391.300



GRUNDEJERFORENINGEN Lindehave

SIDEN SIDST nr. 106 februar 2018

www.gf-lindehave.dk



Så er det tid til den årlige **Generalforsamling**

*Onsdag den 14. marts 2018 klokken 19.00 er der igen
generalforsamling i GF Lindehave.*

*Som sædvanligt foregår det også i år
i Anneksgården, Brøndbyøstervej 117 B.*

Vi efterlyser kandidater til at træde ind i bestyrelsesarbejdet. Man er m velkommen til at henvende sig til bestyrelsen for yderligere information og en snak om, hvad arbejdet indebærer.

Bestyrelsesmedlem: vor nuværende bestyrelsesmedlem Svend Erik Kristensen har valgt at stoppe, og vi søger derfor en efterfølger

Bestyrelsessuppleanter: vi planlægger fremover at inddrage suppleanterne i bestyrelsen arbejde, således at det fremover bliver lettere for suppleanterne at indtræde i bestyrelsen i tilfælde af frafald. Det betyder bl.a., at de to suppleanter fremover inviteres med til at deltage i bestyrelsens møder

Udover disse poster er der valg til andre poster, hvor det naturligvis også er muligt at melde sig som kandidat. Hvilke fremgår af den udsendte indkaldelse til generalforsamlingen.

Vi håber, at rigtigt mange finder tid til at møde op, og glæder os til at se jer.

Rettelse: I den udsendte kalender er der opgivet **30. marts 2018** som sidste frist for betaling af 1. del af kontingent for 2018

Det er naturligvis en fejl: den rigtige dato er **30. april 2018**, vi beklager så her er en **ny kalender**.

Arbejdslørdage 2018:

Datoerne for arbejdslørdagene for 2018 er som følger (fremgår også af den omdelte kalender):

Hold 3:	21. april 2018
Hold 4:	9. juni 2018
Hold 1:	8. september 2018
Hold 4:	10. november 2018

*Vi bringer her en oversigt over holdene, så der er mulighed for eventuelle bytninger i god tid.
Bytninger skal meldes hurtigst muligt til bestyrelsen.*

Vend!

Vend!

Oversigt over holdene

Hold 1

Lindestien 1
Lindestien 2
Lindestien 4
Lindestien 5
Lindestien 6
Lindestien 7
Lindestien 8
Lindestien 9
Lindestien 10
Lindestien 12
Lindestien 13
Lindestien 14
Lindestien 15
Lindestien 16
Lindestien 17
Lindestien 19
Lindestien 20
Lindestien 21
Lindestien 22
Lindestien 23
Lindestien 26
Lindestien 27
Lindestien 28
Lindestien 29
Lindestien 33
Lindestien 35
Lindestien 37
Ved Lindelund 127

Hold 2

Ved Lindelund 95
Ved Lindelund 97
Ved Lindelund 101
Ved Lindelund 103
Ved Lindelund 105
Ved Lindelund 107
Ved Lindelund 111
Ved Lindelund 113
Ved Lindelund 115
Ved Lindelund 117
Ved Lindelund 119
Ved Lindelund 121
Ved Lindelund 123
Ved Lindelund 129
Lindestien 32
Lindestien 34
Lindestien 36
Lindestien 38
Lindestien 39
Lindestien 41
Lindestien 40
Lindestien 47
Lindestien 49
Lindestien 55
Lindestien 57
Lindestien 59
Lindestien 61
Lindestien 63

Hold 3

Ved Lindelund 1
Ved Lindelund 3
Ved Lindelund 5
Ved Lindelund 7
Ved Lindelund 9
Ved Lindelund 11
Ved Lindelund 13
Ved Lindelund 17
Ved Lindelund 19
Ved Lindelund 21
Ved Lindelund 23
Ved Lindelund 25
Ved Lindelund 27
Ved Lindelund 29
Ved Lindelund 31
Ved Lindelund 33
Ved Lindelund 35
Ved Lindelund 37
Ved Lindelund 39
Ved Lindelund 41
Ved Lindelund 43
Ved Lindelund 45
Ved Lindelund 49
Ved Lindelund 51
Ved Lindelund 55
Ved Lindelund 57
Ved Lindelund 59

Hold 4

Ved Lindelund 61
Ved Lindelund 63
Ved Lindelund 65
Ved Lindelund 67
Ved Lindelund 73
Ved Lindelund 75
Ved Lindelund 77
Ved Lindelund 79
Ved Lindelund 81
Ved Lindelund 83
Ved Lindelund 85
Ved Lindelund 87
Ved Lindelund 89
Ved Lindelund 91
Ved Lindelund 93
Ved Lindelund 133
Ved Lindelund 135
Ved Lindelund 139
Ved Lindelund 145
Ved Lindelund 147
Ved Lindelund 149
Ved Lindelund 151
Ved Lindelund 153
Ved Lindelund 155

Mange hilsner og på gensyn den 14. marts

Bestyrelsen

Ann-Cecilie Pedersen, VL 43 • Mogens Kongstad, LS 13 • Caroline Dueholm VL 77
Brian Juul, LS 2 • Svend Erik Kristensen, LS 57