



GRUNDEJERFORENINGEN Lindehave



Referat fra ordinær generalforsamling 2021

MØDEDATO	25. august 2021
STED	Annexgården, Brøndbyøstervej 117B, klokken 19
INDKALDT AF	Bestyrelsen
REFERAT AF	Ann-Cecilie Pedersen, VL 43
DELTAGERE	34 fremmødte medlemmer
FULDMAFTER FRA	4 fuldmagter

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2021

DAGSORDEN I HENHOLD TIL VEDTÆGTERNE

1. VALG AF DIRIGENT
 2. FORMANDENS BERETNING OM GRUNDEJERFORENINGENS VIRKSOMHED I DET FORLØBNE ÅR
 3. FORMANDENS BERETNING OM FARVETILSYNETS VIRKSOMHED I DET FORLØBNE ÅR
 4. KASSERERENS AFLÆGGELSE AF REGNSKAB FOR DET FORLØBNE ÅR.
 5. EVENTUELLE FORSLAG FRA BESTYRELSEN ELLER MEDLEMMER
 - 5.1 - FORSLAG FRA MEDLEMMER
 - 5.2 - FORSLAG FRA BESTYRELSEN
 6. GODKENDELSE AF BUDGET, HERUNDER FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT
 7. VALG AF BESTYRELSE OG SUPPLEANTER
 8. VALG AF MEDLEMMER TIL FARVETILSYNET OG SUPPLEANTER
 9. VALG AF REVISORER OG SUPPLEANTER
 10. EVENTUELT
-

1 Valg af dirigent

Valgt til dirigent blev Carsten Buchardt, LS 23, der konstaterede, at GF var lovlig indkaldt.

2 Formandens beretning om Grundejerforeningens virksomhed i det forløbne år

Formanden gennemgik bestyrelsens virke i det forløbne år. Formandens beretning i sin fulde længde kan findes på foreningens hjemmeside.

Efter en kort debat og spørgsmål blev formandens beretning taget til efterretning.

3 Formandens beretning om Farvetilsynets virksomhed i det forløbne år

Formanden orienterede om Farvetilsynets virksomhed. Formandens beretning i fuld længde kan findes på foreningens hjemmeside.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

4 Kassererens aflæggelse af regnskab for det forløbne år

I kassererens fravær (sygdom) gennemgik formanden regnskabet (udsendt)

Regnskabet blev taget til efterretning.

5 Eventuelle forslag fra bestyrelsen eller medlemmer

5.1 – Forslag fra medlemmerne – alle forslag i deres helhed kan ses på foreningens hjemmeside

Forslag 1: Etablering af områder med vilde planter i fritvoksede græsser

Afstemningsresultat Forslaget er ikke vedtaget

Forslag 2: Om advarsler til løsgående katte

Forslagsstiller oplyste, at forslaget primært var stillet for at skabe debat om emnet, hvorfor forslaget ikke kom til afstemning

Området er reguleret af lovgivning om Mark- og Vejfred samt ny Kattelov af 1. juli 2021 om bl.a. mærkning og fremlysning af katte.

Forslag 3, underpunkter 1-10: Vedrørende vedtægtsændring af Vedtægternes §9 om sammensætning af tilladte farver

Forslag 1-9 kom alle til afstemning. Alle forslag blev ikke vedtaget

Forslag 10 blev i konsekvens heraf ikke relevant og bortfaldt derfor

Forslag 4: Vedrørende vedtægtsændring af Vedtægternes §9 om sammensætning af tilladte farver på rem

Afstemning: Forslaget blev vedtaget

Eftersom der ikke på den ordinære Generalforsamling er repræsenteret 2/3 af medlemmerne skal der afholdes en ekstraordinær generalforsamling, jf. vedtægterne, før forslaget kan endelig vedtages

Forslag 5: Om at der ikke på nogen måde bruges sprøjtegifte på grundejerforeningens område

Forslaget affødte en del debat. Der er enighed om, at forsøge at begrænse sprøjtning så meget som overhovedet muligt

Bestyrelsen oplyser, at man har undersøgt alternativer, men at der p.t. ikke umiddelbart synes at være nogen gode bud – f.eks. er brug af afbrænding ikke tilrådeligt i en bebyggelse ed træbeklædte huse.

Afstemning: Forslaget blev ikke vedtaget

5.2 – Forslag fra bestyrelsen

Forslag: GF pålægger bestyrelsen at bestræbe sig på at benytte så få og så milde bekæmpelsesmidler som overhovedet muligt, indenfor lovens rammer, i arbejdet ed vedligeholdelses af foreningens områder

Afstemning: Forslaget er vedtaget

6 Godkendelse af budget herunder fastlæggelse af kontigent

Formanden gennemgik det udsendte budget for 2021 (gennemgang kan ses på foreningens hjemmeside). Kontingentet foreslås fastholdt uændret også i år.

Der blev efterspurgt en synliggørelse af eventuelle negative renter

Budgettet blev vedtaget.

7 Valg af bestyrelse og suppleanter

På valg var Formand Ann-Cecilie Pedersen, VL43 og bestyrelsesmedlem Brian Juul, LS 2, Begge kandidater genvalgt

Suppleanter:

Jørgen S. Petersen, LS7 blev genvalgt som suppleant

Ulla Falkvist, LS6 blev valgt som ny suppleant

Der blev i forbindelse med valget opfordret kraftigt til nye kandidater til at melde sig på banen – der er behov for, at bestyrelsen løbende tilføres nye medlemmer, så der kan sikres fornyelse i foreningen og opgaveløsningen

8 Valg af medlemmer til Farvetilsynet og suppleanter

Følgende kandidater er på valg:

John DalgaardL	S 55	(villig til genvalg)
Anne-Marie Grønbæk	LS 35	(villig til genvalg)
Jan Nielsen	LS 29	(villig til genvalg)
Lise Lotte Andersen	VL 41	(villig til genvalg)

Alle blev genvalgt

Som nye medlemmer af Farvetilsynet blev valgt:

Preben Koch Nielsen, Lindestien 61

Lilly Gamborg, Lindestien 28

Suppleanter

Jytte Steensgaard	LS 7	(villig til genvalg)
Stig O. Poulsen	VL17	(villig til genvalg)

Alle blev genvalgt

9 Valg af revisorer og suppleanter

Følgende kandidater er på valg:

Thomas Stoltz Rasmussen	VL 87	(villig til genvalg)
-------------------------	-------	----------------------

Thomas Stoltz Rasmussen genvalgt

Som ny revisor er valgt:

Carsten Buchardt	LS 23
------------------	-------

Suppleant:

Cynthia Buchardt	LS 23	(ikke genvalg)
------------------	-------	----------------

Som ny revisorsuppleant er valgt

Bettina Alveen, Ved Lindelund 83

10 Eventuelt

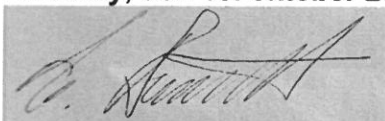
Ingen en stærk opfordring fra Ulla, LS2 til alle medlemmerne om at melde sig til bestyrelsesposterne, så der kan komme nye medlemmer ind i bestyrelsen et synspunkt bestyrelsen fuldstændigt bakker op om – vi har brug for nye kandidater

Der er oprettet en privat Facebookgruppe, gf Lindehave Nord

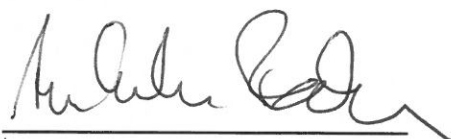
En kraftig opfordring til alle til at tilmelde sig Nabohjælp – det er gratis og bidrager til den generelle tryghed i området

Referatet godkendt:

Brøndby, den 15. oktober 2021



Carsten Buchardt, dirigent



Ann-Cecilie Pedersen, formand