

Økonomi og Budget 2022:

Første: som det fremgår af det udsendte budget, forslår vi, at kontingentet holdes i ro 2022

Budgettet for det næste år for foreningens virke understøtter fortsættelsen af de aktiviteter, vi har haft gang i de seneste år. Vi har bestræbt os på at holde kontingentet i ro og igen i år optimistisk budgetteret med, at der i år bliver muligt at udføre en del arbejde på arbejdslørdagene.

Også i år har vi budgetteret efter en struktureret proces, hvor vi har kombineret erfaringstal med indhentelse af tilbud på konkrete opgaver. Hertil kommer de opgaver, vi har i faste kontraktuelle rammer.

Som noget nyt har vi i år et ekstra afsnit med udelukkende om Vejfonden og Vejprojektet og dertil relaterede udgiftsposter, så vi kan adskille 'daglig drift' fra Vejprojekt, også i afrapporteringen til Generalforsamlingen.

Vi har i år budgetteret med at inddrage 10.000 kr. fra driftskontoen for at få budgettet til at holde sammen og undgå stigninger i kontingentet.

Vi havde sidste år afsat et beløb til reparation af de værst medtagne riste og brønde. Det har vi ikke gjort i år i forhåbning om, at vi kan gå videre med Vejprojektet. Tanken er, at disse opretninger naturligt bliver en del af det kommende Vejprojekt.

Er dette ikke tilfældet, skal vi alvorligt overveje at fortsætte med den midlertidige reovering af ristene.

Vi satser på, at der ikke bliver Corona-nedlukninger i år i forbindelse med arbejdslørdagene, så der er derfor i år ikke afsat en reservepulje til at få eventuelle arbejder, vi ikke får udført på arbejdslørdagene grundet aflysninger, udført af vor gartner/entreprenør.

Vi har som vanligt ikke budgetteret med indtægter fra udeblivelser fra arbejdslørdage, ejendomsmæglergebyrer o. lign. Dels mener vi ikke, det vil være seriøst, dels håber vi naturligvis på at disse indtægter ikke bliver ret store

Og apropos arbejdslørdage: der er også i år afsat en mindre post i budgettet til indkøb af diverse former for redskaber til arbejdslørdagene + post til fortsat indkøb af gødning og kalk etc.

Ud over det er de største poster den årlige beskæring af træer i området, græsslåningen i sommerperioden og vinterberedskabet i vinterhalvåret - de to første udført som en del af årlige kontrakter med vore entreprenører.

Hvad angår vinterberedskab er der foretaget et skøn på baggrund af udgifterne i tidligere år. En af den nye bestyrelses opgaver bliver at få indgået aftale med en ny entreprenør på området, idet vor hidtidige entreprenør har opsagt aftalen.

Også i år har vi taget en mindre post med til Kantstikning – det er et arbejde, vi tidligere har forsøgt udført under arbejdslørdagene, men i erkendelse af, at det dels er et hårdt fysisk arbejde og dels er

ret omfattende (vi har rigtigt mange græskanter) har vi valgt at afsætte penge til denne post, idet vi ikke forudser at opgaven kan løses fuldt ud på arbejdslørdagene.

I forhold til foreningens administration er der i år afsat flere midler end sædvanligt til Generalforsamling og diverse printopgaver i forventning om, at bestyrelsens forslag om fortsættelse af Vejprojektet godkendes af Generalforsamlingen. Herudover er der afsat en pulje til trykning af større udsendelsesopgaver, ligesom der også er afsat beløb til telefonpenge til bestyrelsesmedlemmerne

Men igen i år er der afsat 3.500 kr. til juletræ mm – de fine træer og lys er en daglig glæde for alle beboere i den mørke tid, så det fortsætter vi med.

Endelig er der Konto 14, hvor der er forsøgt udarbejdet et budget for Vejprojektet for 2022. Det er baseret på en kombination af vort bedste gæt og de tilbud, vi har fået på konkrete opgaver såsom TV-inspektion og klimarapporter. Disse beløb indgår som en delmængde af det samlede Vejprojekt og vil blive detaljeret yderligere, efterhånden som projektet skrider frem og detailplanlægges.

Konklusionen er, at vi foreslår altså også i år, at kontingentet til foreningens ordinære drift fastholdes uændret i 2022 på 2 gange 1.000 kr. per parcel til betaling 30. april og 30. september og at indbetalingen til den ekstraordinære vejfond fortsætter uændret.