



**HARTVIG  
CONSULT**  
RÅDGIVENDE INGENIØRER

LYKKEGÅRDSVEJ 15  
DK-4000 ROSKILDE  
TLF. +45 4632 5952

[WWW.HARTVIGCONSULT.DK](http://WWW.HARTVIGCONSULT.DK)

CVR DK-29630003

5. januar 2023

## **Grundejerforening Lindehave - Oftest stillet spørgsmål**

### **Hvem leder dette projekt**

Det overordnede ansvar for projektet ligger hos Rådgivende Ingeniør Hartvig Consult v. Abdi Mohamud og Formand Ann-Cecilie Pedersen

### **Hvad bliver renoveret**

Vejene og stierne bliver renoveret, ved at den eksisterende betonbelægningssten "Fiskensten" bliver fjernet og udskiftet med en ny betonbelægningssten, der hedder SF-sten.

Vejene og stierne vil få udlagt den samme størrelse sten, fordi det vil være økonomisk billigere ved renoveringen og den fremtidig drift for grundejerforeningen.

Grundejerforeningens brønde og stikledninger bliver ligeledes renoveret, eftersom det være rettidigt omhu at renovere dem ifm. en belægningsrenovering.

### **Hvad skal jeg selv gøre**

Du skal, inden entreprenøren igangsætter anlægsarbejdet, have sikret, at dig, at din beplantning ud mod vejen er inden for dit eget skel. Såfremt dette ikke er tilfældet, skal du beskære eller studse dit levende hegn ind til privat skel.

Bestyrelsen har i entreprisen sørget for, at den udførende entreprenør kan hjælpe med, at klipning af hækken, hvis man ønsker dette. Dette skal dog aftales med bestyrelsen senest 2 uger før entreprisestart.

### **Hvornår kommer entreprenøren til mig**

Entreprenøren vil senest den 28. februar 2023 uddele et generelt orienteringsbrev i din postkasse inden entreprisestart, som er den 1. mart 2023. Endvidere udarbejder entreprenøren en tids- og etapeplan, inden arbejdet igangsættes. Denne tidsplan vil være tilgængelig på hjemmesiden omkring den 24. februar 2023.

Når entreprenøren nærmer sig din vej, vil du ligeledes modtage et orienteringsbrev med informationer om, hvornår arbejdet igangsættes på jeres vej.

## **Kan jeg komme ind og ud af min indkørsel**

Entreprenøren søger, for at der er sikre adgangsforhold til alle ejendomme på ethvert givet tidspunkt.

## **Hvordan kommer den nye vej til at se ud**

Nedenunder er et tværsnit for, hvordan vejen bliver bygget op.

## **Hvorfor tage det så lang tid at reovere vejen**

Arbejdet udføres i flere tempi, således der ikke afspærres flere veje af gangen, end der er midlertidige parkeringspladser til rådighed.

## **Hvor meget vil entreprenøren støje i byggeperioden**

Støjende arbejde bliver udført med støjdempet materiel. Entreprenør vil forsøge at tage hensyn til valg af maskiner, og arbejdsmetoder, jfr. Brøndby kommunes forskrifter for aktiviteter, som støjer og støver mm.

Støjende arbejder vil blive udført i tidsrummet:

- Mandag – fredag kl. 07.00-18.00

## **Hvordan sikrer I, at rednings- og renovationskøretøjer kan komme frem i byggeperioden**

Entreprenøren sikrer, at til ethvert tidspunkt, at beredskab og Politi har mulighed for at komme frem til alle ejendomme.

## **Har jeg mulighed for at gå ned til ejendom, når entreprenøren har afspærret vejen**

Entreprenøren sikrer, at til ethvert tidspunkt, at du kan komme til og fra din ejendomme ved etablering af plader i begge sider af vejen.

## **Har I indtænkt Klima- og skybrudssikring ind i reoveringen**

Med udgangspunkt i de tekniske opmålinger og tidligere udførte klima- og skybrudssikring har vi etableret et par ekstra vejriste og sikret, at der er korrekt faldforhold på vej- og stibelægningerne, således at regnvand bliver afledt til nærliggende vejriste.

## **Hvorfor bliver der lavet en rende med mindre sten langs stien ud mod Lindeager**

For at sikrer, at regnvand ikke ledes ind mod ejendommene, bliver stibelægning hævet, således der sikres korrekt faldforhold, hvorfor der etableres en rende på 20 cm., så kan aftage regnvand, og støttermuren aflastes for evt. regnvand, som ellers ville samles sig foran støttermuren.

## **Bliver vej bumpene, pullerter, fodhegn mm. fjernet**

Alle vejdstyrer og inventar, som er til hindre for arbejdets udførelse, bliver nedtaget og lagret på mellemdpot og efterfølgende genopsat

## **Hvor kan jeg parkere**

I forbindelse med arbejdet vil der blive etableret midlertidige parkeringspladser på udpeget områder. Entreprenøren vil varsle ca. 1 uge før omkring afspærring af vejene, og hvor du vil have mulighed for at parkere midlertidigt.

## **Får jeg stadig hentet affald**

Entreprenøren vil anviser områder, hvor du skal placere dine affaldsbeholder, således, renovationen kan afhente affald.

## **Hvorfor bliver der opsat hegn ved legepladsen**

Der opsættes hegn ved legepladsen, således børn og brugerne af legepladsen ikke har mulighed for, at krydser den midlertidig adgangsvej for kørende bilister.

## **Hvorfor bliver stien Ved Lindelund og Lindestien anvendt som kørevej**

Stien vil under hele byggeperioden blive anvendt som en adgangsvej for mindre køretøjer, som skal til og fra området.

## **Er de gående og kørende adskilt med en farvet betonflise**

De eksisterende grålige. betonbelægningssten bliver udskiftet med nye, rødlige SF-sten, som vist på billedet nedenunder, således at fortovet r tydeligt markeret.



## **Hvad er levetiden for belægningen**

En betonbelægningssten har en levetid på 35 år.