



GRUNDEJERFORENINGEN LINDEHAVE

**Siden Sidst 148 april 2024**

[www.gf-lindehave.dk](http://www.gf-lindehave.dk) - [henvendelser@gf-lindehave.dk](mailto:henvendelser@gf-lindehave.dk)



## Generalforsamling 2024

Den årlige generalforsamling løb af stablen den 13. marts 2024 i Brøndbyøster Skoles Sal 3. Der var et meget fint fremmøde fra 55 medlemmer.

Alle bestyrelsesmedlemmer på valg genopstillede og blev genvalgt. To nye bestyrelsesmedlemssuppleanter blev valgt ind.

På generalforsamlingen blev budgettet for 2024 vedtaget, hvilket betyder en lille stigning på 100 kr. halvårligt. Der skal derfor indbetales 1.225 kr. henholdsvis 30/4 og 30/9.

I og med at vejprojektet ikke er afsluttet inden første rate 30/4, men at det vil være afsluttet inden anden rate 30/9, skal der **kun** indbetales til vejfond den 30/4.

Som nævnt på generalforsamlingen, arbejder bestyrelsen på at indføre indbetaling gennem PBS/opkrævning. Dette for at lette arbejdet omkring indbetaling af kontingent, men også af fremtidig indbetaling af fælleslån. Da dette ikke er på plads frem til indbetaling af første rate, overføres kontingent 30/4 på vanlig vis til vores bankkonto.

**Indbetaling foretages ved overførsel til vores konto hos**

**Arbejdernes Landsbank**

**5314 0000251081**

**Rate 1, seneste indbetaling 30/4 – 1.725 kr. (kontingent + vejfond)**

**Husk i indbetaling at angive husnummer og navn**

Bestyrelsen melder nærmere ud gennem et Siden Sidst, når det praktiske omkring fremtidig opkrævning kommer på plads.

Referat, formandens beretning, kassererens beretning, Farvetilsynets beretning, godkendt regnskab og aktiver-passiver fra 2023 samt vedtaget budget for 2024 fra generalforsamlingen kan findes på foreningens hjemmeside (se toppen). Bemærk at, bestyrelsen arbejder hen i mod i løbet af 2024, at kommunikation som udgangspunkt fremover sker via mail til alle medlemmer. Nærmere info kommer.

Bestyrelsen har ved første bestyrelsesmøde konstitueret sig som sidste år.

### Bestyrelsen

🌳 Johnny Christiansen VL 13 🌳 Gedion Sand VL 69 🌳 Frank Hansen VL 151 🌳  
🌳 Birte Buus VL 11 🌳 Helle Christensen VL 51 🌳  
🌳 Liselotte Andersen VL 41 🌳 Jan Nielsen LS 29 🌳



## Arbejdslørdag 27/4 kl. 10-12 – hold 4 – ved Magda

Årets første arbejdslørdag byder på

- 🌳 Luge bede langs Lindeager
- 🌳 Luge ukrudt på legepladsen
- 🌳 Samle grene og sten på alle græsarealer
- 🌳 Indsamle affald på fællesarealerne
- 🌳 Fejning af grus rundt på flisearealer ved indkørsler, vendepladser og stier

På vanlig vis, sørger bestyrelsen for noget koldt at drikke i pausen. Alle medlemmer fra hold 1-3 er også mere end velkomne til at deltage. Alle som har redskaber som koste, skovle, river og trillebøre, må meget gerne medbringe disse. Medbring også **meget gerne** haveaffaldscontainere, så vi så vidt muligt undgår at skulle på genbrugsstationen. For alle medlemmer fra hold 1-3, må I også meget gerne stille haveaffaldscontainere til rådighed, hvis I kan tilbyde lidt plads, selvom I ikke deltager på dagen. I kan enten aftale med deltagere fra hold 4 direkte eller skrive til [henvendelser@gf-lindehave.dk](mailto:henvendelser@gf-lindehave.dk), hvis vi må låne container.

Vi glæder os til at se Jer 😊

## Vejprojekt

Vejprojektet kører på sit allersidste. Der er planlagt slutgennemgang 12/4, hvor arbejdsgruppen, entreprenør og rådgiver gennemgår området for fejl og mangler. Evt. arbejder udledt heraf, vil blive planlagt og udført hurtigst muligt. Så snart alle arbejder er afsluttet og den sidste regning betalt, vil byggekrediten blive omdannet til et fælleslån og vi vil derved kende det endelige skyldige beløb per parcel. Det samlede beløb per parcel kan indbetales som et her-og-nu beløb gebyrfrit. Ellers vil den enkelte parcel blive opkrævet et månedligt beløb hen over 20 år. Under perioden for indfrielse af lånet, kan den enkelte parcel, mod et gebyr, indfri det fulde resterende skyldige beløb.

## Nabohjælp

Kender du til Nabohjælp ordningen? I så fald ikke, så vil vi anbefale at tilmelde sig – det er gratis. Nabohjælp er et værktøj til at sikre årvågenhed i lokalområdet. Nabohjælp har også en app som kan hentes gratis. Ved tilmelding, kan man se beskeder fra andre borgere i lokalområdet om f.eks. mistænkelig aktivitet eller indbrud. Tanken er i bund og grund at sænke risikoen for indbrud og øge tryghedsfølelsen generelt.

---

### Bestyrelsen

- 🌳 Johnny Christiansen VL 13 🌳 Gedion Sand VL 69 🌳 Frank Hansen VL 151 🌳  
🌳 Birte Buus VL 11 🌳 Helle Christensen VL 51 🌳  
🌳 Liselotte Andersen VL 41 🌳 Jan Nielsen LS 29 🌳